

**Commune d'ABILLY (Indre et Loire)****PROCES-VERBAL de la réunion du CONSEIL MUNICIPAL**  
**Séance du mercredi 29 JANVIER 2025**

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-neuf janvier, à 20 heures 30, le conseil municipal, légalement convoqué s'est réuni en séance dans la salle du conseil sous la présidence de Monsieur Christophe DUJON, Maire.

**ETAIENT PRESENTS** : Madame Sylviane BERNARD - Madame Pauline FAVRE - Madame Agnès HERVOUET - Monsieur Jean-François LAMBERT - Madame Nicole LEBRETON - Madame Isabelle REBELO - Madame Hélène ROBIN - Madame Diane ROBIN-BUNCZUK - Monsieur Anthony ROYER - Monsieur Jean-Pierre VEAUUVY.

**ETAIENT ABSENTS** : Monsieur Marc DORIGNE, excusé - Brice ROBIN, Monsieur Jean-Claude PARISON  
⇒ Monsieur Marc DORIGNE a donné pouvoir à Madame Hélène ROBIN

=====

Date de la convocation : 22 Janvier 2025

**ORDRE DU JOUR :**

1. Approbation du procès-verbal de la réunion du 18 Décembre 2024
2. Décisions du maire
3. Demande de remboursement d'avance de frais
4. Personnel communal :
  - a. Information sur le recrutement sur l'emploi de responsable du service technique
  - b. Modification du tableau des effectifs : ajustement de l'emploi de responsable du service technique au grade d'agent de maîtrise principal
  - c. Projet de révision du régime indemnitaire
5. Bail de la M.A.M. : non réclamation d'un dépôt de garantie
6. Boulangerie : présentation du projet d'installation d'un nouveau boulanger, montant du loyer et nouveau bail commercial.
7. Association Saint-Blaise : demande de subvention
8. Questions diverses :
  - a) Autorisation cuisson à la broche à la salle des fêtes
  - b) Budget feu d'artifice 2025
  - c) Cérémonie des vœux de Monsieur Alfandari
  - d) Date de réunion de la commission finances
  - e) Date de la prochaine réunion de conseil municipal

Est désignée secrétaire de séance : Madame Isabelle REBELO

Monsieur le Maire demande que les points 3, 8a, 8b et 8c soient ajoutés à l'ordre du jour. Cette proposition est acceptée à l'unanimité.

Avant de commencer la réunion, Monsieur le Maire propose que chaque délibération fasse l'objet d'un vote à bulletin secret ou à main levée selon les sujets. Cette proposition est acceptée à l'unanimité.

## Commune d'ABILLY (Indre et Loire)

### Dossier n° 1 – APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA REUNION DU 18 DECEMBRE 2024

Le procès-verbal est approuvé à l'unanimité.

### Dossier n° 2 – COMPTE-RENDU DES DECISIONS DU MAIRE

Le Maire de la Commune d'ABILLY

Considérant, l'article L.2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales

Considérant, la délibération du conseil municipal n°20-06/05/20 en date du 29 mai 2020 permettant au conseil municipal de déléguer au Maire un certain nombre de ses compétences.

✓ **donne un compte-rendu des décisions prises, à savoir :**

DATE	OBJET	MONTANT
28/01/2025	Bon pour accord sur devis de sonorisation du feu d'artifice 2025 – ATS	826.42 € TTC

### DOSSIER N°3 – DEMANDE DE REMBOURSEMENT D'AVANCE DE FRAIS – Délib. n° 01-03/01-2025

Monsieur le Maire informe qu'il est nécessaire de remplacer un vieux matelas à la garderie et propose de les remplacer par deux bancs coffres, en vente chez Action, au prix unitaire de 13.49 €.

La commune n'ayant pas de compte ouvert chez Action, il propose d'avancer le règlement et demande au conseil municipal d'autoriser le remboursement de cette avance.

**Après avoir délibéré, le conseil municipal, à main levée, par 12 votes pour, 0 abstention et 0 vote contre, décide :**

- **DONNE SON ACCORD** pour le remboursement d'avance de frais à Monsieur Christophe DUJON, pour un montant de 27 €

### DOSSIER N°4 – PERSONNEL COMMUNAL

#### A/ Information sur recrutement du responsable du service technique

Monsieur le Maire informe que la commission du personnel s'est réunie le 6 et le 7 janvier 2025, pour recevoir les deux candidats sélectionnés.

## Commune d'ABILLY (Indre et Loire)

Il explique que les deux candidats présentaient respectivement des compétences correspondant parfaitement au poste, après moulte hésitation le choix de la commission s'est finalement arrêté sur l'agent exerçant actuellement sur la commune de Paulmy.

Cet agent est titulaire dans le grade d'agent de maîtrise principal, la procédure de mutation a été entamée, il prendra ses fonctions au sein de la commune d'Abilly le 1<sup>er</sup> mai 2025.

### **B/ Modification du tableau des effectifs – Délib. n°02-04/01-2025**

#### Suppression de l'emploi de d'adjoint technique principal de 1<sup>ère</sup> classe

Monsieur le Maire rappelle que, par délibération n° 05-07/02-2023, un emploi d'adjoint technique principal de 1<sup>ère</sup> classe avait été ouvert, permettant l'avancement de grade de M. Philippe JOUBERT.

M. Joubert ayant fait valoir ses droits à pension de retraite et ayant été radié des cadres au 1<sup>er</sup> septembre 2023, il convient de supprimer cet emploi, devenu vacant et de modifier le tableau des emplois et des effectifs en conséquence.

#### Affectation du grade d'agent de maîtrise principal au poste de responsable du service technique

Monsieur le Maire rappelle que, par délibération n° 83-03/11-2024, un emploi permanent de responsable du service technique à temps complet a été ouvert, au 1<sup>er</sup> mars 2025, aux fonctionnaires relevant du grade d'adjoint technique principal de 2<sup>ème</sup> classe, de 1<sup>ère</sup> classe, d'agent de maîtrise ou d'agent de maîtrise principal, en vue du recrutement sur cet emploi.

Le recrutement ayant été réalisé et le candidat choisi relevant du grade d'agent de maîtrise principal, il convient de restreindre le poste au grade d'agent de maîtrise principal et de modifier le tableau des emplois et des effectifs en conséquence.

Conformément à l'article L. 313-1 du code général de la fonction publique, les emplois de chaque collectivité ou établissement sont créés par l'organe délibérant de la collectivité ou de l'établissement,

Vu la délibération n° 05-07/02-2023 créant un emploi permanent à temps complet sur le grade d'adjoint technique principal de 1<sup>ère</sup> classe,

Considérant que l'agent occupant ce poste a été radié des cadres le 1<sup>er</sup> septembre 2023, date de son départ en retraite,

Vu la délibération n° 83-03/11-2024 créant un emploi permanent de responsable du service technique à temps complet au 1<sup>er</sup> mars 2025, ouvert aux fonctionnaires relevant du grade d'adjoint technique principal de 2<sup>ème</sup> classe, de 1<sup>ère</sup> classe, d'agent de maîtrise ou d'agent de maîtrise principal, en vue du recrutement sur cet emploi,

La déclaration de vacance enregistrée sous le n°V037241115000436001 ouvrant l'emploi à plusieurs grades,

Considérant qu'à l'issue de la sélection, l'agent retenu est fonctionnaire et titulaire du grade d'agent de maîtrise principal, et qu'il convient d'ajuster ce grade à cet emploi,

Il est proposé d'actualiser le tableau des effectifs sur ces deux grades,

**Commune d'ABILLY (Indre et Loire)**

Après avoir délibéré, le conseil municipal, à main levée, par 12 votes pour, 0 abstention et 0 vote contre, décide :

- La suppression de l'emploi permanent d'adjoint technique principal de 1<sup>ère</sup> classe à temps complet,
- L'ajustement au grade d'agent de maîtrise principal de l'emploi permanent de responsable du service technique.
- D'adopter en conséquence le nouveau tableau des effectifs

**B/ Projet de modification du régime indemnitaire**

Monsieur le Maire rappelle que le régime indemnitaire actuellement en vigueur au sein de la collectivité a été défini par la délibération n° 53-02/08-2020, modifié par délibération n° 74-04/07-2022.

Il propose d'étudier les modifications suivantes :

- Ajouter le cadre d'emploi d'agent de maîtrise principal pour l'IFSE et le CIA.
- Modalités de maintien ou de suppression du régime indemnitaire.

Ce projet de délibération sera soumis à avis du CST avant d'être proposé au vote du conseil municipal.

**DOSSIER N° 5 – Bail de M.A.M. : non réclamation du dépôt de garantie – délib. n°03-05/01-2025**

Monsieur le Maire rappelle que le bail de location de la Maison d'Assistants Maternelles prévoit le dépôt d'une garantie de 200 €.

Monsieur le Maire précise que cette somme n'avait pas été demandée aux assistantes maternelles lors de la signature du bail, afin de ne pas les mettre en difficulté au début de leur activité.

Monsieur le Maire propose de ne pas leur demander de verser cette somme, et de rédiger un avenant stipulant que le montant de garantie ne sera pas à verser.

Après avoir délibéré, le conseil municipal, à main levée, par 12 votes pour, 0 abstention et 0 vote contre :

- **DECIDE de ne pas demander le versement du dépôt de garantie de 200 € au bail de la M.A.M.**
- **CHARGE Monsieur le Maire de rédiger l'avenant au bail correspondant à cette décision**

**DOSSIER N° 6 – BOULANGERIE – Délib. n° 04-06/01-2025**

Monsieur le Maire annonce avoir été informé, courant décembre, par M. et Mme Hervo de leur cessation d'activité fin décembre 2024 et de la mise en liquidation judiciaire du Fournil des Gourmandises.

Dès que cette information a été portée à sa connaissance, Monsieur le maire explique avoir entamé des démarches auprès de boulangers alentours.

## Commune d'ABILLY (Indre et Loire)

Monsieur le Maire informe que les boulangers qui exercent actuellement à La Celle-Saint-Avant sont intéressés pour mettre en place un dépôt de pain et de pâtisseries à Abilly.

Après visite du magasin avec leur meunier, ils ont donné leur accord pour commencer à partir du lundi 10 mars 2025, et souhaitent faire dans un premier temps un essai de 6 mois.

Monsieur le Maire précise qu'il sera possible de conclure un bail dérogatoire d'une durée de 6 mois, lorsque le bail actuel aura été résilié avec le liquidateur judiciaire.

Monsieur le Maire propose au conseil municipal les modalités de loyer suivantes :

Montant du loyer : 100 € mensuel durant les 6 premiers mois, puis 200 € par mois si poursuite de l'activité

Maintenance des installations à la charge de la commune.

**Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à main levée, par 12 votes pour, 0 abstention et 0 vote contre :**

- **DONNE SON ACCORD pour conclure un bail dérogatoire avec M. Florian TORTET et Madame Solène CHASSIER, respectivement boulanger et pâtissière qui exercent actuellement leur activité à la boulangerie DELI'CELLE, à la Celle-Saint-Avant, selon les modalités suivantes :**
  - ✓ Pour une occupation du local situé 11 rue du Commerce à Abilly
  - ✓ Activité de dépôt de pain et de pâtisserie
  - ✓ Début du bail : 10 mars 2025
  - ✓ Durée : 6 mois
  - ✓ Montant du loyer hors charges électricité et eau : 100 € TTC
  - ✓ Montant du dépôt de garantie : pas de dépôt de garantie
  - ✓ Maintenance des installations à la charge de la commune
  - ✓ Bail réalisé sous acte notarié

### **DOSSIER N° 7 – DEMANDE DE SUBVENTION DE L'ASSOCIATION DE LA SAINT-BLAISE – Délib. n° 05-07/01-2025**

Monsieur le Maire rappelle que, par délibération du 20 octobre 2023, le conseil municipal a accordé une subvention à l'association Saint-Blaise pour l'année 2024 :

- Pour un montant de 150 €
- Prise à la charge de la commune le vin d'honneur, au titre de l'accompagnement au redémarrage de l'association.

Monsieur le Maire informe que l'association Saint-Blaise, qui a organisé son banquet annuel le samedi 18 janvier 2025, sollicite une subvention pour l'année 2025.

Monsieur Christophe DUJON et Madame Isabelle REBELO informent qu'ils ne prennent pas part au vote, étant membres du bureau de l'association.

## Commune d'ABILLY (Indre et Loire)

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à main levée, par 10 votes pour, 0 abstention et 0 vote contre :

- **DECIDE d'attribuer une subvention pour un montant de 150 € à l'association Saint-Blaise au titre de l'année 2025**

### DOSSIER N° 8 – QUESTIONS DIVERSES

a) **Demande d'autorisation de faire une cuisson à la broche par un loueur de la salle des fêtes.**

Monsieur le Maire indique avoir été sollicité par une personne qui loue la salle des fêtes et qui demande l'autorisation d'installer une cuisson à la broche à la salle des fêtes. Vu la disposition des lieux autour de la salle des fêtes, par mesure d'hygiène, de sécurité et de tranquillité publique, le conseil municipal n'est pas à favorable à l'organisation d'une cuisson à la broche aux abords de la salle des fêtes.

d) **Feu d'artifice 2025**

Monsieur Le Maire demande si le conseil municipal souhaite reconduire le feu d'artifice du 13 juillet 2025 dans les mêmes conditions que l'année passée, sachant que Pyrofêtes, notre prestataire habituel, propose un devis d'un montant de 4 500 €, soit tarif identique à celui de 2024. Le conseil municipal est d'accord pour ne pas changer les modalités du feu d'artifice.

e) **Cérémonie des vœux de M. Alfandari**

Monsieur le Maire indique qu'il est invité à la cérémonie des vœux de M. Le Député, Henri Alfandari, samedi 1<sup>er</sup> février, mais qu'il ne peut pas y assister, ayant des engagements personnels, et demande si un membre du conseil municipal souhaite le représenter lors de cette cérémonie.

Aucun conseiller n'est disponible.

f) **Date de réunion de la commission finances et budget** : mercredi 26 février 2025

g) **Date de la prochaine réunion du conseil municipal** : mercredi 5 mars 2025.

Une réunion supplémentaire de conseil municipal est planifiée le mercredi 26 mars, au cours de laquelle sera voté le budget primitif 2025.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h15.

Approuvé le 05 Mars 2025

La secrétaire de séance  
Isabelle REBELO




Le Maire,  
Christophe DUJON

