

PROCES-VERBAL de la réunion du CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 19 Juin 2024

L'an deux mille vingt-quatre, le dix-neuf Juin, à 20 heures 30, le conseil municipal, légalement convoqué s'est réuni en séance dans la salle du conseil sous la présidence de Monsieur Christophe DUJON, Maire.

ETAIENT PRESENTS : Madame Sylviane BERNARD - Madame Agnès HERVOUET - Monsieur Jean-François LAMBERT - Madame Nicole LEBRETON - Madame Isabelle REBELO - Madame Hélène ROBIN - Madame Diane ROBIN-BUNCZUK - Monsieur Anthony ROYER.

ETAIENT ABSENTS : Monsieur Marc DORIGNE - Madame Pauline FAVRE - Monsieur Jean-Pierre VEAUUVY, excusés, Monsieur Brice ROBIN, Monsieur Jean-Claude PARISON.

⇒ Monsieur Marc DORIGNE a donné pouvoir à Madame Hélène ROBIN

⇒ Monsieur Jean-Pierre VEAUUVY a donné pouvoir à Monsieur Christophe DUJON

=====

Date de la convocation : 12/06/2024

ORDRE DU JOUR :

1. **Approbation du procès-verbal de la réunion du 22 Mai 2024**
2. **Décisions du maire**
3. **Décision modificative au budget n° 2 :**
 - a. **Informatique : switch supplémentaire dans la baie de brassage**
 - b. **Matériel : remplacement de l'outillage volé lors de l'effraction du local du service technique le 06 juin 2024**
 - c. **Achèvement de l'opération de réhabilitation du Relais de Touraine**
4. **Convention d'occupation du domaine public :**
 - a. **Tonneaux sur le camping**
 - b. **Terrasse sur l'espace Simone Veil**
5. **Projet de vente du verger « La Marie en Trois »**
6. **Mise à disposition d'un agent au service technique pour la période du 03/06/24 au 31/12/2024**
7. **Services communs avec la C.C. Loches Sud Touraine :**
 - a. **Adhésion au service commun « Police de la publicité »**
 - b. **Service commun énergie : information sur la désignation d'un référent Energie et d'un référent technique**
8. **Projet de dépliant sur la boucle vélo n°64**
9. **Composition du bureau de vote pour les élections législatives : scrutins du 30 juin et du 7 Juillet**
10. **Questions diverses :**
 - a. **Retour sur la visite des bâtiments communaux**
 - b. **Concert salle des fêtes le vendredi 5 Juillet**
 - c. **Date de la prochaine réunion de conseil municipal**

Est désignée secrétaire de séance : Madame Isabelle REBELO

Monsieur le Maire demande que les points 3.a), et 6. soient ajoutés à l'ordre du jour. Cette proposition est acceptée à l'unanimité.

Avant de commencer la réunion, Monsieur le Maire propose que chaque délibération fasse l'objet d'un vote à bulletin secret ou à main levée selon les sujets. Cette proposition est acceptée à l'unanimité.

Dossier n° 1 – APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA REUNION 22 Mai 2024

Le procès-verbal est approuvé à l'unanimité.

Dossier n° 2 – COMPTE-RENDU DES DECISIONS DU MAIRE

Le Maire de la Commune d'ABILLY

Considérant, l'article L.2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales

Considérant, la délibération du conseil municipal n°20-06/05/20 en date du 29 mai 2020 permettant au conseil municipal de déléguer au Maire un certain nombre de ses compétences.

✓ **donne un compte-rendu des décisions prises, à savoir :**

DATE	DESIGNATION	MONTANT
03/06/2024	Ajout d'un switch dans la baie de brassage de la mairie pour connexion du nouveau serveur informatique – ARGOS	912.00 € TTC
10/06/2024	Relais de Touraine : déplacement des évacuations et arrivées de la douche et du hammam en comble – BRUNET	1 243.20 € TTC
10/06/2024	Relais de Touraine : déplacement de bouches d'aspiration en comble avec mise en place de clapets terminaux coupe-feu - BRUNET	1 008.00 € TTC
10/06/2024	Relais de Touraine : mise en place d'un conduit pour la hotte – BRUNET	483.60 € TTC
10/06/2024	Relais de Touraine : modifications suite au plan de la cuisine – BRUNET	645.60 € TTC

a) **Op. 80-Informatique : ajout d'un switch dans la baie de brassage**

Monsieur le Maire rappelle l'inscription au budget du changement du serveur informatique de la mairie. Il informe que le nouveau serveur nécessite trois ports de connexion dans la baie de brassage, or, il reste un seul port disponible. Il est donc nécessaire d'ajouter un switch supplémentaire.

Coût d'un switch devisé par notre prestataire Argos : 912.00 TTC

Cette dépense n'avait pas été prévue au budget.

Monsieur le Maire propose d'inscrire 1 000 € en dépenses au compte 21838-op. 80.

b) **Op. 61-Matériels : achat d'outillage pour le service technique**

Monsieur le Maire informe que le local du service technique a subi un vol avec effraction dans la nuit du 06 au 07 Juin 2024. Matériel volé : 2 tronçonneuses, 1 perceuse, 1 meuleuse et de l'outillage divers. Une plainte a été déposée à la gendarmerie, et un dossier de sinistre a été ouvert auprès de notre assureur.

Le montant de perte déclaré auprès de l'assurance s'élève à 2 248.60 €, auquel s'ajoute les frais de remise en état du boîtier d'ouverture : 181.20 € TTC

Il est nécessaire de remplacer ce matériel au plus vite.

Pour le règlement de ces dépenses, non prévues au budget, Monsieur le Maire propose d'inscrire les crédits suivants :

Op. 61-Matériels

En dépenses : Art. 21578 : Ajout de 2 500 €

En recettes : Chap. 024 : Ajout de 2 500 €

c) **Op. 88-Relais de Touraine**

Monsieur le maire informe que les règlements des différents lots du marché de travaux ainsi que le marché de maîtrise d'œuvre arrivent à leur terme.

Il indique que des travaux supplémentaires ont été réalisés par l'entreprise BRUNET, pour un montant total de 3 380.40 € TTC

Monsieur le Maire propose, pour finaliser l'opération, d'ajouter des crédits pour un montant de 9 000 €.

Commune d'ABILLY (Indre et Loire)

Afin d'inscrire les crédits nécessaires à ces dépenses, Monsieur le Maire propose la décision modificative au budget suivante :

Section INVESTISSEMENT		Dépenses		Recettes	
		Diminution dépenses	Augmentation dépenses	Diminution Recettes	Augmentation recettes
DEPENSES					
Chap. 21	Op. 61 - MATERIELS				
21578	Outillage technique (pack 3 machines + outils oscillants + tronçonneuses + valise de maintenance)		2 500.00 €		
215731	Divers	1 245.00 €			
	Op. 86 - CAMPING				
2138	Cuisine collective	1 705.00 €			
	Op. 80 - Informatique				
21838	Ajout d'un switch dans la baie de brassage de la mairie pour connexion du nouveau serveur		1 000.00 €		
	Op. 31 - Bâtiments divers				
21351	Remplacement des radiateurs école, cantine, garde	3 000.00 €			
Chap. 23	Op. 88 - RELAIS DE TOURAINE				
2313	Solde marché de travaux et maîtrise d'œuvre		5 619.60 €		
2313	Travaux supplémentaires Entreprise Brunet		3 380.40 €		
Chap. 20	Immobilisations incorporelles				
2051	Droits de cession contrat gestion financière Ségilog	4 050.00 €			
RECETTES					
Chap. 024	Produits de cession d'immobilisation				2 500.00 €
	Total	10 000.00 €	12 500.00 €	0.00 €	2 500.00 €

Après avoir délibéré, le conseil municipal, à main levée, par 11 votes pour, 0 abstention et 0 vote contre :

- ✓ **APROUVE** la décision modificative au budget n°2 telle que présentée ci-dessus

DOSSIER N°4 – CONVENTIONS D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC – Délib. n° 52-04/06-2024 et n° 53-04/06-2024

a) Tonneaux sur le camping – Délib. n° 52-04/06-2024

Monsieur le Maire informe que Madame Muriel Clément a cessé son activité « Les Vélos de Paulette » de location des vélos et de logements insolites sur le camping, qu'elle a cédée à Madame Christelle DOIDY.

Monsieur le Maire indique qu'il est nécessaire par conséquent d'établir une nouvelle convention, pour la location des deux emplacements du camping sur lesquels se trouvent les tonneaux, et il en présente le projet.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à main levée, par 11 votes pour, 0 abstention et 0 vote contre :

- ✓ **FIXE** le montant annuel de location des deux emplacements sur le camping à 200 €
- ✓ **DONNE** son accord sur le projet de convention présenté, annexé à la présente délibération

b) Installation d'une terrasse dans la cour de l'espace Simone Veil – Délib. n° 53-04/06-2024

Monsieur le Maire informe que Madame Annabelle JOUSSELIN, exploitante du Relais de Touraine, a déposé une demande d'autorisation pour l'installation d'une terrasse d'été de 25 m² devant le bâtiment du Relais de Touraine, pour la période du 15 mai au 31 octobre 2024.

Il propose un projet de convention d'occupation du domaine public afin de définir les règles relatives à l'occupation de cet espace public.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à main levée, par 11 votes pour, 0 abstention et 0 vote contre :

- ✓ **FIXE le montant de la redevance annuelle d'occupation du domaine public à 25 €**
- ✓ **DONNE son accord sur le projet de convention présenté, annexé à la présente délibération**

DOSSIER N°5 – PROJET DE VENTE DU VERGER AU LIEU-DIT « MARIE EN TROIS »

Monsieur le Maire rappelle que ce terrain, sur lequel se trouve un verger, d'une surface de 00 h 14 a 96 ca, situé sur la parcelle BH 159, a été acquis par la commune le 21 octobre 2021, pour un montant de 6 500 €, auxquels se sont ajoutés 954 € de frais de notaire, ainsi que l'achat de deux pompes pour un montant de 1 500 €.

Il a ensuite été loué en 2022 et 2023 à M. Jérémy François, dans le cadre de son activité de restaurateur, pour un loyer annuel de 100 €.

M. François ayant cessé son activité de restauration, ce terrain est désormais loué à M. Alain BOURGOIN.

M. Bourgoïn a fait part de son intérêt à pouvoir acheter ce terrain.

Monsieur le Maire sollicite l'avis du conseil municipal sur la demande de M. Alain Bourgoïn, et sur l'opportunité de lui céder ce terrain.

Le conseil municipal est favorable à cette vente, et propose un prix de vente de 9 000 €, frais de notaires à la charge de l'acheteur.

Monsieur le Maire va en informer le demandeur, et précise que la vente, si elle est confirmée, devra faire l'objet d'une délibération du conseil municipal fixant le prix et les conditions de la vente (acte notarial, frais à la charge de l'acheteur...).

Elle sera ensuite exécutée par la rédaction d'un acte authentique.

DOSSIER N° 6 – MISE A DISPOSITION D'UN AGENT AU SERVICE TECHNIQUE

Monsieur le Maire informe que Monsieur Romain CRON, salarié à l'ESAT « Les Tissandiers » de Loches, a effectué un stage au sein du service technique.

Ayant donné entière satisfaction au cours de ce stage, et en vue de la fin du contrat de M. Jacky BRAULT le 5 Juillet prochain, il a été proposé à l'ESAT de faire travailler Monsieur CRON au sein du service technique à l'issue de son stage.

Un « contrat de mise à disposition d'un travailleur handicapé de statut ESAT en milieu ordinaire de travail », a été signé le 30 mai, entre l'ESAT et la commune pour la période du 03/06/24 au 20/12/24, pour une durée hebdomadaire de travail de 29h00 du 03 juin au 14 août, puis de 18h00 du 02 septembre au 20 décembre.

DOSSIER N° 7 – SERVICES COMMUNS AVEC LA C.C. LOCHES SUD TOURAINE

a) Adhésion au service commun « Police de la publicité » - Délib. n° 54-07/06-2024

Monsieur le Maire rappelle les informations communiquées lors de la réunion de conseil municipal du 20 mars 2024 :

La Communauté de Communes Loches Sud Touraine propose d'accompagner les communes pour l'instruction des demandes liées à la police de la publicité, dont la compétence a été transférée au maire par décret du 29 décembre 2023.

La compétence « Police de publicité » intègre la gestion des dispositifs suivants : enseignes, pré-enseignes et publicités.

L'exercice de cette compétence consiste à :

- Instruire les demandes d'autorisations préalables et réceptionner les déclarations préalables à l'installation, la modification et au remplacement des publicités, des pré-enseignes et des enseignes.
- Contrôler le respect de la réglementation sur sa commune.
- De mettre en demeure les contrevenants de mettre fin aux infractions, prononcer des sanctions administratives en cas de non-respect de la réglementation et le cas échéant prise et notification d'arrêtés), porter l'infraction à la connaissance de la justice pénale.

Le service commun aura la mission d'instruire les demandes d'autorisations préalables et de réceptionner les déclarations préalables à l'installation, la modification et au remplacement des publicités, pré-enseignes et des enseignes.

Ce service sera facturé à l'acte, pour un coût estimé de 100 € par acte traité.

Il n'y aura donc aucun frais pour les communes qui n'auront pas de dépôt de demande sur l'année engagée.

L'intérêt de ce dispositif est la sécurisation juridique des instructions par un service formé.

Monsieur le Maire indique que la décision d'adhérer à ce service fait l'objet d'une délibération et d'une convention d'adhésion.

Monsieur le Maire précise que le service sera piloté par un comité de pilotage composé d'un élu référent par commune adhérente, nommé par délibération.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à bulletin secret, par 11 votes pour, 0 abstention et 0 vote contre :

- **DECIDE** d'intégrer le service commun d'instruction des demandes d'autorisation en lien avec la compétence «Police de la publicité ».
- **DECIDE** d'approuver la convention ci-jointe.
- **DESIGNE** Monsieur Christophe DUJON en élu référent
- **AUTORISE** le Maire à la signer.

b) Adhésion au service commun Energie – Délib. n° 55-07/06-2024

Monsieur le Maire rappelle que, par délibération n° 44-10 du 24 avril 2024, le conseil municipal a décidé de faire adhérer la commune d'Abilly au service commun Energie créé par la CC Loches Sud Touraine. Monsieur le Maire précise que la gouvernance du service commun Energie est assurée par un comité de pilotage, composé d'un élu « Référent Energie » de chaque commune, qu'il convient de désigner. Il convient également de désigner un agent communal « référent technique », qui assurera le lien entre la commune et le service commun.

Monsieur le Maire propose sa candidature à la fonction d'élu « référent Energie ».

Madame Sylvie Juin propose sa candidature à la fonction d'agent communal « Référent technique »

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à bulletin secret, par 11 votes pour, 0 abstention et 0 vote contre :

- **DESIGNE** Monsieur Christophe DUJON au titre d'élu « référent Energie »
- **DESIGNE** Madame Sylvie JUIN au titre d'agent « référent Technique »

DOSSIER N° 8 – PROJET DE DEPLIANT SUR LA BOUCLE VELO N°64

Madame Isabelle REBELO, adjointe en charge de la culture et du tourisme, présente une nouvelle boucle vélo touristique, mise en place par le service Tourisme & Mobilité de la Communauté de Commune Loches Sud Tourisme. L'itinéraire part d'Abilly et passe par Le-Grand-Pressigny, Chaumussay, Barrou et La Guerche. Il est désormais entièrement balisé, et un dépliant touristique est en phase de finalisation.

Le nom proposé pour cette randonnée cycliste est : La tournée des deux Vallées.

DOSSIER N° 9 – COMPOSITION DU BUREAU DE VOTE POUR LES DEUX SCRUTINS DES ELECTIONS LEGISLATIVES

Monsieur le Maire rappelle la tenue des élections législatives le 30 Juin et le 7 Juillet, suite à la dissolution de l'Assemblée Nationale par Monsieur le Président de la République.

Il indique qu'il convient par conséquent d'organiser le bureau de vote pour ces deux scrutins.

DOSSIER N° 10 – QUESTIONS DIVERSES

a. Retour sur la visite des bâtiments communaux

Une liste de travaux d'entretien à entreprendre dans différents bâtiments communaux a été établie. Ces travaux seront à prioriser et étaler sur les prochaines années.

b. Concert de jazz

Suite à la tenue des deux tours de scrutins des élections législatives, la commune du Grand-Pressigny n'a pas pu maintenir la disponibilité de sa salle des fêtes pour un concert de jazz qui devait y avoir lieu le vendredi 5 juillet.

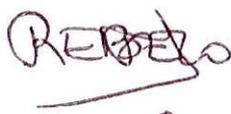
Le comité des fêtes du Petit-Pressigny, organisateur de ce concert, a sollicité la commune d'Abilly. La salle des fêtes étant disponible, la commune a donné son accord, et le concert aura donc lieu dans la salle des fêtes d'Abilly le 5 juillet à 20h30.

c. Date de la prochaine réunion du conseil municipal : mercredi 24 juillet 2024

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h13.

A Abilly, le 19 Juin 2024

La secrétaire de séance
Isabelle REBELO



Le Maire,
Christophe DUJON



PROCES-VERBAL de la réunion du CONSEIL MUNICIPAL
Séance du 19 Juin 2024

L'an deux mille vingt-quatre, le dix-neuf Juin, à 20 heures 30, le conseil municipal, légalement convoqué s'est réuni en séance dans la salle du conseil sous la présidence de Monsieur Christophe DUJON, Maire.

ETAIENT PRESENTS : Madame Sylviane BERNARD - Madame Agnès HERVOUET - Monsieur Jean-François LAMBERT - Madame Nicole LEBRETON - Madame Isabelle REBELO - Madame Hélène ROBIN - Madame Diane ROBIN-BUNCZUK - Monsieur Anthony ROYER ;

ETAIENT ABSENTS : Monsieur Marc DORIGNE - Madame Pauline FAVRE - Monsieur Jean-Pierre VEAUUVY, excusés, Monsieur Brice ROBIN, Monsieur Jean-Claude PARISON.

- ⇒ Monsieur Marc DORIGNE a donné pouvoir à Madame Hélène ROBIN
- ⇒ Monsieur Jean-Pierre VEAUUVY a donné pouvoir à Monsieur Christophe DUJON

Récapitulatif des dossiers traités et des délibérations prises

OBJET	Références	Statut
Approbation du procès-verbal de la réunion du 24 Avril 2024	Dossier n° 1	Approuvée
Rapport des décisions prises par le Maire : a) Décision n° 10/2024 : ajout d'un switch dans la baie de brassage – ARGOS, pour un montant de 912.00 € TTC b) Décision n° 11/2024 : déplacement des évacuations et arrivées de la douche et du hammam en comble au Relais de Touraine – BRUNET, pour un montant de 1 243.20 € TTC c) Décision n° 12/2024 : déplacement de bouches d'aspiration en comble avec mise en place de clapets terminaux coupe-feu au Relais de Touraine – BRUNET, pour un montant de 1 008.00 € TTC d) Décision n° 13/2024 : mise en place d'un conduit pour la hotte au Relais de Touraine – BRUNET, pour un montant de 483.60 € TTC e) Décision n° 14/2024 modifications suite au plan de la cuisine du Relais de Touraine – BRUNET, pour un montant de 645.60 € TTC	Dossier n° 2	
Décision modificative au budget n° 2 : a) Op. 80-Informatique : ajout d'un switch dans la baie de brassage : + 1 000 € b) Op. 61-Matériels : remplacement du matériel volé au service technique et remboursement par l'assurance : 2 500 € c) Op. 88-Relais de Touraine : travaux supplémentaires et finalisation des lots du marché de travaux et de la maîtrise d'œuvre : + 9 000 €	Délib. n°51-03/06-2024	Approuvée
Conventions d'occupation du domaine public : a) Tonneaux sur le camping b) Terrasse sur l'espace Simone Veil	Délib. n° 52-04/06-2024 Délib. n° 53-04/06-2024	Approuvée Approuvée
Projet de vente du verger situé au lieu-dit « Marie en Trois »	Dossier n° 5	
Mise à disposition d'un agent au service technique pour la période du 03/06/24 au 31/12	Dossier n° 6	

Commune d'ABILLY (Indre et Loire)

Services communs avec la C.C. Loches Sud Touraine : a) Adhésion au service commun « Police de la publicité » b) Service commun Energie : désignation d'un élu référent Energie et d'un agent Référent technique	Délib. n° 54-07/06-2024 Délib. n° 55-07/06-2024	Approuvée Approuvée
Projet de dépliant sur la boucle vélo n° 64	Dossier n° 8	
Composition du bureau de vote pour les 2 tours de scrutin des élections législatives	Dossier n° 9	
Questions diverses : a. Retour sur la visite des bâtiments publics b. Concert à la salle des fêtes le vendredi 5 juillet c. Date de la prochaine réunion de conseil municipal	Dossier n° 10	

Fait à Abilly, le 19 Juin 2024

La secrétaire de séance,
Isabelle REBELO



Le Maire,
Christophe DUJON

